

COMUNE DI SULZANO

**CONTO ECONOMICO
PATRIMONIALE
ANNO 2019**

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

CONTO ECONOMICO		2019	2018
<u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u>			
1	Proventi da tributi	1.065.137,57	1.040.337,70
2	Proventi da fondi perequativi	115.531,90	118.629,00
3	Proventi da trasferimenti e contributi	164.605,35	147.351,35
a	Proventi da trasferimenti correnti	74.424,79	69.937,25
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	85.520,56	76.154,10
c	Contributi agli investimenti	4.660,00	1.260,00
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	326.825,41	304.950,45
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	89.580,42	92.084,25
b	Ricavi della vendita di beni		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	237.244,99	212.866,20
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)		
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
8	Altri ricavi e proventi diversi	280.641,43	310.019,00
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		1.952.741,66	1.921.287,50
<u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	54.057,32	54.263,38
10	Prestazioni di servizi	720.881,52	732.660,66
11	Utilizzo beni di terzi	1.492,06	1.492,06
12	Trasferimenti e contributi	455.639,64	413.429,52
a	Trasferimenti correnti	455.139,64	412.829,52
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	500,00	600,00
13	Personale	309.493,25	333.178,71
14	Ammortamenti e svalutazioni	355.752,54	347.033,45
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	10.033,85	9.765,45
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	345.718,69	327.624,21
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d	Svalutazione dei crediti		9.643,79
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		
16	Accantonamenti per rischi		10.000,00
17	Altri accantonamenti	3.773,61	
18	Oneri diversi di gestione	49.030,20	53.472,20
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		1.950.120,14	1.945.529,98
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		2.621,52	-24.242,48
<u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u>			
<u>Proventi finanziari</u>		2.532,68	1.236,70
19	Proventi da partecipazioni	2.532,15	1.235,87
a	da società controllate		
b	da società partecipate		
c	da altri soggetti	2.532,15	1.235,87
20	Altri proventi finanziari	0,53	0,83
Totale proventi finanziari		2.532,68	1.236,70
<u>Oneri finanziari</u>		56.355,63	61.647,21
21	Interessi ed altri oneri finanziari	56.355,63	61.647,21
a	Interessi passivi	56.355,63	61.647,21
b	Altri oneri finanziari		
Totale oneri finanziari		56.355,63	61.647,21
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-53.822,95	-60.410,51
<u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u>			
22	Rivalutazioni	16.387,31	

23	Svalutazioni		3.931,55	
		TOTALE RETTIFICHE (D)	12.455,76	
	<u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u>			
24	<u>Proventi straordinari</u>		169.363,42	38.719,75
a	Proventi da permessi di costruire			
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale			
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo		78.856,53	7.486,71
d	Plusvalenze patrimoniali		58.235,15	
e	Altri proventi straordinari		32.271,74	31.233,04
	Totale proventi straordinari		169.363,42	38.719,75
25	<u>Oneri straordinari</u>		19.111,87	4.285,11
a	Trasferimenti in conto capitale			
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo		17.311,87	4.285,11
c	Minusvalenze patrimoniali			
d	Altri oneri straordinari		1.800,00	
	Totale oneri straordinari		19.111,87	4.285,11
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		150.251,55	34.434,64
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		111.505,88	-50.218,35
26	Imposte (*)		22.628,86	24.416,39
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO		88.877,02	-74.634,74

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2019	2018
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE			
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)			
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>	31.201,30	44.606,08
1	Costi di impianto e di ampliamento		
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	17.062,49	25.754,34
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile		
5	Avviamento		
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	14.138,81	18.851,74
9	Altre		
Totale immobilizzazioni immateriali		31.201,30	44.606,08
<u>Immobilizzazioni materiali</u>		12.708.196,25	12.243.387,31
II 1	<u>Beni demaniali</u>	4.755.534,04	4.451.969,89
1.1	Terreni	396.750,34	396.750,34
1.2	Fabbricati	270.882,91	276.814,14
1.3	Infrastrutture	4.087.900,79	3.778.405,41
1.9	Altri beni demaniali		
III 2	<u>Altre immobilizzazioni materiali</u>	7.600.165,44	7.465.663,47
2.1	Terreni	489.271,50	489.271,50
a	di cui in leasing finanziario		
2.2	Fabbricati	6.122.604,60	5.987.177,52
a	di cui in leasing finanziario		
2.3	Impianti e macchinari	11.252,86	6.282,98
a	di cui in leasing finanziario		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	27.657,15	18.056,22
2.5	Mezzi di trasporto	72.766,02	86.407,24
2.6	Macchine per ufficio e hardware	5.682,14	11.090,10
2.7	Mobili e arredi	30.523,88	26.970,62
2.8	Infrastrutture		
2.9	Altri beni materiali	840.407,29	840.407,29
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	352.496,77	325.753,95
B	Totale immobilizzazioni materiali	12.708.196,25	12.243.387,31
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>	16.387,31	3.931,55
1	<u>Partecipazioni in</u>	16.387,31	
a	imprese controllate		
b	imprese partecipate		
c	altri soggetti	16.387,31	
2	<u>Crediti verso</u>		
a	altre amministrazioni pubbliche		
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	altri soggetti		
3	Altri titoli		3.931,55
Totale immobilizzazioni finanziarie		16.387,31	3.931,55
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		12.755.784,86	12.291.924,94
<u>C) ATTIVO CIRCOLANTE</u>			
I	Rimanenze		
Totale rimanenze			
II	<u>Crediti</u>	587.003,27	779.680,39
1	Crediti di natura tributaria	165.510,41	106.539,03
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		
b	Altri crediti da tributi	165.510,41	76.866,61

c	Crediti da Fondi perequativi		29.672,42
2	Crediti per trasferimenti e contributi	267.623,31	254.099,91
a	verso amministrazioni pubbliche	267.623,31	254.099,91
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	verso altri soggetti		
3	Verso clienti ed utenti	21.176,95	30.308,30
4	Altri Crediti	132.692,60	388.733,15
a	verso l'erario		
b	per attività svolta per c/terzi	5.245,12	5.615,48
c	altri	127.447,48	383.117,67
	Totale crediti	587.003,27	779.680,39
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>	10.528,34	10.528,34
1	Partecipazioni		
2	Altri titoli	10.528,34	10.528,34
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	10.528,34	10.528,34
IV	<u>Disponibilità liquide</u>	433.319,40	501.762,29
1	<u>Conto di tesoreria</u>	433.319,40	501.762,29
2	Altri depositi bancari e postali		
3	Denaro e valori in cassa		
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
	Totale disponibilità liquide	433.319,40	501.762,29
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	1.030.851,01	1.291.971,02
	<u>D) RATEI E RISCONTI</u>		
1	Ratei attivi		
2	Risconti attivi		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	13.786.635,87	13.583.895,96

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2019	2018
<u>A) PATRIMONIO NETTO</u>			
I	Fondo di dotazione	400.000,00	400.000,00
II	Riserve	8.829.230,80	8.719.074,95
a	da risultato economico di esercizi precedenti	498.807,60	782.491,21
b	da capitale	16.387,31	
c	da permessi di costruire	184.790,59	300.000,00
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i be	8.129.245,30	7.636.583,74
e	altre riserve indisponibili		
III	Risultato economico dell'esercizio	88.877,02	-74.634,74
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		9.318.107,82	9.044.440,21
<u>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</u>			
1	Per trattamento di quiescenza		
2	Per imposte		
3	Altri	3.773,61	17.230,00
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		3.773,61	17.230,00
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
TOTALE T.F.R. (C)			
<u>D) DEBITI</u>			
1	Debiti da finanziamento	1.098.911,78	1.218.077,77
a	prestiti obbligazionari		
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	103.400,52	127.816,96
c	verso banche e tesoriere		
d	verso altri finanziatori	995.511,26	1.090.260,81
2	Debiti verso fornitori	503.126,39	493.903,93
3	Acconti		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	86.515,86	128.131,16
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
b	altre amministrazioni pubbliche	61.757,42	107.334,73
c	imprese controllate		
d	imprese partecipate		
e	altri soggetti	24.758,44	20.796,43
5	Altri debiti	64.126,81	81.858,73
a	tributari	31.008,27	42.559,92
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	429,19	433,16
c	per attività svolta per c/terzi		
d	altri	32.689,35	38.865,65
TOTALE DEBITI (D)		1.752.680,84	1.921.971,59
<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>			
I	Ratei passivi		
II	Risconti passivi	2.712.073,60	2.600.254,16
1	Contributi agli investimenti	2.712.073,60	2.600.254,16
a	da altre amministrazioni pubbliche	2.650.033,60	2.558.234,16
b	da altri soggetti	62.040,00	42.020,00
2	Concessioni pluriennali		
3	Altri risconti passivi		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		2.712.073,60	2.600.254,16
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		13.786.635,87	13.583.895,96

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

CONTI D'ORDINE		2019	2018
	1) Impegni su esercizi futuri	176.992,13	493.485,06
	2) Beni di terzi in uso		
	3) Beni dati in uso a terzi		
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		
	5) Garanzie prestate a imprese controllate		
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate		
	7) Garanzie prestate a altre imprese		
	TOTALE CONTI D'ORDINE	176.992,13	493.485,06